

1. Popis území stavby

Stávající stavebně upravované objekty C, D, E, F a G jsou situovány v areálu Střední školy automobilové Holice

Stavební úpravy nevyvolávají požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin. Vlastní stavba nezasáhne svým stavebním a konstrukčním řešením do sousedních navazujících objektů a ani neomezí stávající užívání sousedních pozemků.

Stavebními úpravami se nezmění odtokové poměry území. Střešní plochy a jejich odvodnění zůstává zachováno.

2. Celkový popis stavby

Předmětem PD je zateplení zadaných objektů v areálu Střední školy automobilové v Holicích, které jsou využívány jako odborné dílny a učebny pro výuku studentů.

Zateplením nedojde ke změně architektonického charakteru budov. Objemově zůstanou objekty zachovány, dochází pouze ke sjednocení výplní otvorů a k novým povrchovým úpravám. Urbanistická koncepce areálu zůstává zachována.

Stávající budovy jsou nezateplené zděné objekty zastřešené sedlovými nebo pultovými střechami. Okna jsou ocelová nebo dřevěná s jednoduchým nebo dvojitým zasklením. Vrata a venkovní dveře dřevěné nebo plechové nezateplené. Konstrukčně jsou objekty z hlediska energetické náročnosti budov zcela nevyhovující.

Realizací úspor energie u budov C, D, E, F a G je provedení zateplovacího systému. Jedná se o zateplení stávajících obalových konstrukcí jednotlivých objektů. Na fasádách bude proveden kompaktní vnější zateplovací systém. Veškeré stávající venkovní výplně otvorů budou odstraněny a budou nahrazeny výplněmi. Střešní konstrukce budou zateplené minerální izolací buď v rovině střešního pláště anebo podhledu. Konstrukce sousedící s nevytápěným prostorem jsou navrženy dle ČSN 730540-2/2007.

Se zateplením stávajícího objektu souvisí i provedení nových klempířských výrobků, nových kotvení hromosvodů a zemní práce související s obnažením základů při provádění zateplení soklů. U objektů E a F dochází k drobným stavebním úpravám u venkovních otvorů a rekonstrukci střech. Tyto konstrukce a stavební práce jsou ve výkresové části zobrazeny bez barevného zvýraznění.

Zateplení a s ním související stavební práce jsou navrženy tak, aby zatížení na stavbu působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek: zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřípustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo nainstalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce. Návrh ocelových konstrukcí střech a návrh průvlaků je řešen ve stavebně konstrukční části PD.

Požárně posouzené zateplení je řešeno podle vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů. Požárně bezpečnostní řešení stavby je zpracováno v samostatné části PD.

3. Vliv stavby na životní prostředí

Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavbu. Projekt je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN. Jsou splněny příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí stavby, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Objekty nebudou mít žádný negativní vliv na okolní budovy ani na stávající technickou infrastrukturu.

4. Zásady organizace výstavby

Objekty jsou situovány v areálu Střední školy automobilové Holice. Pro zařízení staveniště je k dispozici dvůr v areálu (parc. č. 212/3, 214/4 a 214/10). V blízkosti staveniště se nenachází žádné vedení inženýrských sítí, které by omezovalo provoz stavby.

Staveniště bude napojeno na vodu ze stávající vodovodní přípojky a na elektrickou energii z přípojkové skříně. Staveniště se nemusí odvodňovat.

Výstavba objektu bude probíhat na stavebním pozemku investora a nebude zasahovat na sousední pozemky. Veřejná komunikace využívaná pro dopravu stavebních materiálů na staveniště bude udržována v čistém stavu. Dopravní prostředky při vjezdu na tuto komunikaci z prostoru staveniště budou, ještě před vjetím na vozovku, očištěny. Pokud i přes toto opatření dojde k znečištění vozovky, bude ihned vozovka vyčištěna. Za dodržení těchto opatření zodpovídá vedení stavby. Stavba bude prováděna pouze v denní době.

Při stavebních pracích bude používán běžný stavební materiál. Veškerý materiál bude zdravotně nezávadný. Stavba bude prováděna klasickým způsobem na vymezené ploše staveniště a nedojde ke znečištění okolí. V průběhu výstavby vzniknou „jednorázové“ odpady, které je nutno podle jejich druhu a škodlivých účinků, zařadit dle Katalogu odpadů vydaného vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb. a vyhl. 503/2004 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb.

<u>Kód</u>	<u>Název odpadu</u>	<u>Původ</u>	<u>Způsob likvidace</u>
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	Stavební činnost	Skládka nebo recyklace
17 02	Dřevo, sklo a plasty	Kácené porosty, stavební činnost	Materiálové využití, nebo spalovna, resp. skládka
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	Stavební činnost	Skládka nebo recyklace nebo spalovna
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	Stavební činnost	Recyklace, materiálové využití
17 05	Zemina, kameny	Výkopek	Druhotné využití, nebo skládka
17 06	Izolační materiály	Stavební činnost	Skládka, recyklace nebo spalovna
17 08	Stavební materiály na bázi sádry	Stavební činnost	Skládka nebo recyklace
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	Stavební činnost	Likvidace dle konkrétního odpadu
20 03	Komunální odpad	Provoz zařízení staveniště	Spalovna nebo skládka

Odpady nebudou na staveništi odstraňovány spalováním, zahrabáváním apod. Azbestové výrobky (část střechy a podhledu u objektu F) budou odstraněny odbornou firmou, která zajistí manipulaci a likvidaci azbestu dle platných předpisů.

Zařízení staveniště bude umístěno mimo dopravní trasy a mimo přístupy k objektu. Dodavatelé stavebních prací si přizpůsobí zařízení staveniště svým specifickým podmínkám. Na stavebním pozemku investora bude zřízeno nejnutnější zařízení staveniště.

Při provádění stavby je nutné dodržovat všechny bezpečnostní předpisy, platné normy a další nařízení vyplývající z provozu mechanizace a technických pomůcek. Veškeré zdroje nebezpečí a bezpečnostní zařízení nutno označit ve shodě s příslušnými normami. Musí být dodržena ustanovení Stavebního zákona, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z

výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Nařízení vlády je prováděcím předpisem zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Musí být dodržena vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a vyhláška 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška 324/1990 Sb.

Prostor staveniště bude oplocen a vyznačen značkami zakazujícími vstup nepovolaných osob. Musí být dodržovány minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při provozu a používání strojů a náradí na staveništi. Při vyjíždění techniky a vozidel ze staveniště na místní komunikaci musí být dbáno zvýšené opatrnosti a musí být dána přednost vozidlům pohybujícím se po této veřejné komunikaci. Při vyjíždění na komunikaci couváním musí být výjezd zabezpečen další odpovědnou osobou, která zajistí bezpečný výjezd. Okolní stávající objekty nebudou stavbou ovlivněny. Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluků a vibrací č. 272/2011 Sb. (hladina hluku ze stavební činnosti nesmí přesáhnout ve venkovním prostoru hodnotu 65 dB v době od 7 do 21 hodin a v době od 21 do 7 hodin hodnotu 45 dB). Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno důsledným dočištěním dopravních prostředků a průběžným čištěním veřejných komunikací.

Negativní ovlivnění obyvatel v blízkosti záměru během doby výstavby jsou vzhledem k rozsahu stavby nevýznamné a časově omezené. Tyto vlivy (prašnost, hluk) budou soustředěny pouze do časového období vymezeného realizací stavby. Vzhledem k charakteru provozu a vzdálenosti od obytné zástavby lze konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu stavby nebude obyvatelstvo negativně zasaženo. Dopravu je možné považovat za mobilní (liniový) zdroj znečišťování ovzduší. Za hlavní znečišťující látky je nutné považovat prach z komunikací a výfukové plyny z vozidel. Produkce znečišťujících látek bude velice nízká, v praxi obtížně měřitelná a z pohledu znečištění ovzduší nevýznamná.

Každý dodavatel stavebních prací, který zaměstnává pracovníky je povinen vést podrobnou evidenci všech pracovníků, kteří jsou na stavbě od jejich příchodu na pracoviště až po jejich opuštění. Dodavatelé jednotlivých prací musí být vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky, které jsou adekvátní možnému ohrožení na zdraví při provádění jednotlivých dílčích činností.